Протокол № 1
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Нижнеудинск, ул. Пушкина, д. № 35, проведенного в форме очно-заочного голосования

город Нижнеудинск **14 марта 2023 г.**

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:
г. Нижнеудинск, ул. Пушкина, д. № 35.
Вид общего собрания: внеочередное.
Форма проведения собрания: очно-заочное
Дата проведения собрания: очная часть собрания - **«11» февраля 2023 г. 13 ч. 00 мин.**, обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование проходило на дворовой территории многоквартирного дома по адресу: **г. Нижнеудинск ул. Пушкина, 35**;
заочная часть собрания состоялась в период с 14 часов 00 минут 11 февраля 2023 года по 17 часов 00 минут 10 марта 2023 года.
Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 17 часов 00 минут 10 марта 2023 года.
Дата и место подсчета голосов: в 09 часов 00 минут 14 марта 2023 г. по адресу:
город Нижнеудинск, ул. Краснопролетарская, 33 - офис ОООУК «Экспресс».
Инициатор общего собрания – Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Экспресс», ОГРН 1073816000510, ИНН 3813003042.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: город Нижнеудинск, ул. Пушкина, д. № 35, собственники владеют **4486,45** кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **4486,45** голосов (100% голосов собственников).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Нижнеудинск, ул. **Пушкина, д. № 35**, приняли участие собственники и их представители в количестве 115 человека, владеющие **3495,64** кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 77,9 % голосов. **Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Провести общее собрание собственников в форме очно-заочного голосования.
2. О выборе председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания;
3. Об утверждении повестки дня по каждому пункту, включая все указанные вопросы.
4. О наделении председателя совета дома полномочиями в соответствии с п.8 ст. 161.1 ЖК РФ и выдаче ему доверенности на представление интересов собственников помещений в МКД, на срок действия договора управления многоквартирным домом (на 5 лет). Наделение председателя совета МКД правом подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
5. Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом с 01.02.2023 г. по 31.12.2023 г., в сумме 23,19 рублей за 1 кв.м. общей площади жилого помещения.
6. Об утверждении порядка изменения размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, путем ежегодной индексации, начиная с 01.01.2024 года, на индекс-дефлятор потребительских цен в Российской Федерации с начала отчетного (текущего) года в процентах к

соответствующему периоду предыдущего года, определенный и официально опубликованный порядке, установленном действующим законодательством.

7. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном жилищным Кодексом, соответственно договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами напрямую с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, с даты начала предоставления коммунальных услуг, и внесении платы за коммунальные услуги непосредственно в ресурсоснабжающие организации, а так же региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами (п. 4.4. ч. 2 ст. 44 ЖК РФ).

8. Плату за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме производить непосредственно в управляющую организацию (ООО УК «Экспресс»).

9. О начислении платы за коммунальные ресурсы, на содержание общего имущества в многоквартирном доме по фактическим показаниям ОДПУ **(при наличии в МКД поверенного и введенного в эксплуатацию ОДПУ)**.

10. При расчете платы за коммунальные ресурсы, на содержание общего имущества по фактическим показаниям ОДПУ, объем коммунального ресурса на содержание общего имущества распределяется полностью между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого помещения, независимо от нормативного объема потребления коммунального ресурса, на содержание общего имущества в МКД.

11. Об определении способа получения платежных документов на оплату услуг по содержанию жилого помещения на бумажном носителе через почтовый ящик.

12. Об определении способа получения платежных документов на оплату услуг по содержанию жилого помещения любым из нижеперечисленных способов:

- на бумажном носителе в кассе ООО УК «Экспресс», по адресу: г. Нижнеудинск, ул. Краснопролетарская, 33;
- в электронном формате по средствам электронной почты потребителя;
- в электронном формате в личном кабинете на официальном сайте ООО УК «Экспресс» www.myekspress.ru;
- в электронном формате в системе ГИС ЖКХ.

13. Размещать всю необходимую информацию на информационных досках в подъездах МКД.

14. ООО УК «Саяны» перечислить на расчетный счет ООО УК «Экспресс» остаток неизрасходованных денежных средств на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, по адресу: Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Пушкина, д. № 35.

15. Об определении места хранения оригинала протокола общего собрания и бланков решений в Службе государственного жилищного и строительного надзора по Иркутской области в течение 3-х лет, копий протокола и бланков решений в офисе ООО УК «Экспресс» по адресу: г. Нижнеудинск, ул. Краснопролетарская, 33.

16. О размещении результатов голосования на информационных досках каждого подъезда многоквартирного дома, расположенного по адресу г. Нижнеудинск, ул. Пушкина, д. № 35.

1. По первому вопросу: Провести общее собрание собственников в форме очно-заочного голосования.

СЛУШАЛИ: директора ОООУК «Экспресс» Марчан Владимира Николаевича.

ПРЕДЛОЖЕНО: «Провести общее собрание собственников в форме очно-заочного голосования».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Провести общее собрание собственников в форме очно-заочного голосования.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3495,64	100	0	0	0	0

Решение принято.

2. По второму вопросу: О выборе председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания.

СЛУШАЛИ: директора ОООУК «Экспресс» Марчан Владимира Николаевича.

ПРЕДЛОЖЕНО: «Выбрать председателем общего собрания собственников: Марчан Владимира Николаевича - директора ООО УК «Экспресс»; Секретарем общего собрания: Ардышеву Ольгу Викторовну - специалиста по работе с населением ООО УК «Экспресс»; Счетную комиссию в составе председателя и секретаря общего собрания собственников».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать председателем общего собрания собственников: Марчан Владимира Николаевича - директора ООО УК «Экспресс»; Секретарем общего собрания: Ардышеву Ольгу Викторовну - специалиста по работе с населением ООО УК «Экспресс»; Счетную комиссию в составе председателя и секретаря общего собрания собственников.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3495,64	100	0	0	0	0

Решение принято.

3. По третьему вопросу: Об утверждении повестки дня по каждому пункту, включая все указанные вопросы.

СЛУШАЛИ: директора ОООУК «Экспресс» Марчан Владимира Николаевича.

ПРЕДЛОЖЕНО: «Утвердить повестку дня по каждому пункту, включая все указанные вопросы».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить повестку дня по каждому пункту, включая все указанные вопросы.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3495,64	100	0	0	0	0

Решение принято.

4. По четвертому вопросу: О наделении председателя совета дома полномочиями в соответствии с п.8 ст. 161.1 ЖК РФ и выдаче ему доверенности на представление интересов собственников помещений в МКД, на срок действия договора управления многоквартирным домом (на 5 лет). Наделение председателя совета МКД правом подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ: директора ОООУК «Экспресс» Марчан Владимира Николаевича.

ПРЕДЛОЖЕНО: «Наделить председателя совета дома полномочиями в соответствии с п.8 ст. 161.1 ЖК РФ и выдать ему доверенность на представление интересов собственников помещений в МКД, на срок действия договора управления многоквартирным домом (на 5 лет). Наделить председателя совета МКД правом подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Наделить председателя совета дома полномочиями в соответствии с п.8 ст. 161.1 ЖК РФ и выдать ему доверенность на представление интересов собственников помещений в МКД, на срок действия договора управления многоквартирным домом (на 5 лет). Наделить председателя совета МКД правом подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3322,87	95	107,07	3	65,7	2

Решение принято.

5. По пятому вопросу: Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом с 01.02.2023 г. по 31.12.2023 г., в сумме 23,19 рублей за 1 кв.м. общей площади жилого помещения.

СЛУШАЛИ: директора ОООУК «Экспресс» Марчан Владимира Николаевича.

ПРЕДЛОЖЕНО: «Утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имуще многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом с 01.02.2023 г. 31.12.2023 г., в сумме 23,19 рублей за 1 кв.м. общей площади жилого помещения».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом с 01.02.2023 г. по 31.12.2023 г., в сумме 23,19 рублей за 1 кв.м. общей площади жилого помещения.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3428,04	98,1	51,95	1,5	15,65	0,4

Решение принято.

6. **По шестому вопросу:** Об утверждении порядка изменения размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, путем ежегодной индексации, начиная с 01.01.2024 года, на индекс-дефлятор потребительских цен в Российской Федерации с начала отчетного (текущего) года в процентах к соответствующему периоду предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством.

СЛУШАЛИ: директора ОООУК «Экспресс» Марчан Владимира Николаевича.

ПРЕДЛОЖЕНО: «Утвердить порядок изменения размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, путем ежегодной индексации, начиная с 01.01.2024 года, на индекс-дефлятор потребительских цен в Российской Федерации с начала отчетного (текущего) года в процентах к соответствующему периоду предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить порядок изменения размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, путем ежегодной индексации, начиная с 01.01.2024 года, на индекс-дефлятор потребительских цен в Российской Федерации с начала отчетного (текущего) года в процентах к соответствующему периоду предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3372,12	96,5	121	3,5	2,52	0,1

Решение принято.

7. **По седьмому вопросу:** О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном жилищным Кодексом, соответственно договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами напрямую с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, с даты начала предоставления коммунальных услуг, и внесении платы за коммунальные услуги непосредственно в ресурсоснабжающие организации, а так же региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами (п. 4.4. ч. 2 ст. 44 ЖК РФ).

СЛУШАЛИ: директора ОООУК «Экспресс» Марчан Владимира Николаевича.

ПРЕДЛОЖЕНО: «Собственникам помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени, заключить в порядке, установленном жилищным Кодексом, соответственно договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами напрямую с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, с даты начала предоставления коммунальных услуг, и внесения платы за коммунальные услуги непосредственно в ресурсоснабжающие организации, а так же региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами (п. 4.4. ч. 2 ст. 44 ЖК РФ)».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Собственникам помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени, заключить в порядке, установленном жилищным Кодексом, соответственно договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами напрямую с

ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, с даты начала предоставления коммунальных услуг, и внесения платы за коммунальные услуги непосредственно в ресурсоснабжающие организации, а так же региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами (п. 4.4. ч. 2 ст. 44 ЖК РФ).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3448,49	99	0	0	47,15	1

Решение принято.

8. **По восьмому вопросу:** Плату за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме производить непосредственно в управляющую организацию (ООО УК «Экспресс»).

СЛУШАЛИ: директора ОООУК «Экспресс» Марчан Владимира Николаевича.

ПРЕДЛОЖЕНО: «Плату за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме производить непосредственно в управляющую организацию (ООО УК «Экспресс»)».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Плату за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме производить непосредственно в управляющую организацию (ООО УК «Экспресс»).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3464,14	99	0	0	31,5	1

Решение принято.

9. **По девятому вопросу:** О начислении платы за коммунальные ресурсы, на содержание общего имущества в многоквартирном доме по фактическим показаниям ОДПУ **(при наличии в МКД поверенного и введенного в эксплуатацию ОДПУ)**.

СЛУШАЛИ: директора ОООУК «Экспресс» Марчан Владимира Николаевича.

ПРЕДЛОЖЕНО: «Начислять плату за коммунальные ресурсы, на содержание общего имущества в многоквартирном доме по фактическим показаниям ОДПУ **(при наличии в МКД поверенного и введенного в эксплуатацию ОДПУ)**».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Начислять плату за коммунальные ресурсы, на содержание общего имущества в многоквартирном доме по фактическим показаниям ОДПУ **(при наличии в МКД поверенного и введенного в эксплуатацию ОДПУ)**.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3448,49	98,7	15,65	0,4	31,5	0,9

Решение принято.

10. **По десятому вопросу:** При расчете платы за коммунальные ресурсы, на содержание общего имущества по фактическим показаниям ОДПУ, объем коммунального ресурса на содержание общего имущества распределяется полностью между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого помещения, независимо от нормативного объема потребления коммунального ресурса, на содержание общего имущества в МКД.

СЛУШАЛИ: директора ОООУК «Экспресс» Марчан Владимира Николаевича.

ПРЕДЛОЖЕНО: «При расчете платы за коммунальные ресурсы, на содержание общего имущества по фактическим показаниям ОДПУ, объем коммунального ресурса на содержание общего имущества распределять полностью между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого помещения, независимо от нормативного объема потребления коммунального ресурса, на содержание общего имущества в МКД».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): При расчете платы за коммунальные ресурсы, на содержание общего имущества по фактическим показаниям ОДПУ, объем коммунального ресурса на содержание общего имущества распределять полностью между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально

размеру общей площади каждого помещения, независимо от нормативного объема потребле коммунального ресурса, на содержание общего имущества в МКД.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3343,14	96	105,35	3	47,15	1

Решение принято.

11. По одиннадцатому вопросу: Об определении способа получения платежных документов на оплату услуг по содержанию жилого помещения на бумажном носителе через почтовый ящик.

СЛУШАЛИ: директора ОООУК «Экспресс» Марчан Владимира Николаевича.

ПРЕДЛОЖЕНО: «Получать платежные документы на оплату услуг по содержанию жилого помещения на бумажном носителе через почтовый ящик».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Не получать платежные документы на оплату услуг по содержанию жилого помещения на бумажном носителе через почтовый ящик.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количеств о голосов	% от числа проголосовавших
550,56	16	2834	81	111,08	3

Решение не принято.

12. По двенадцатому вопросу: Об определении способа получения платежных документов на оплату услуг по содержанию жилого помещения любым из нижеперечисленных способов:

- на бумажном носителе в кассе ООО УК «Экспресс», по адресу: г. Нижнеудинск, ул. Краснопролетарская, 33;
- в электронном формате по средствам электронной почты потребителя;
- в электронном формате в личном кабинете на официальном сайте ООО УК «Экспресс» www.myekspress.ru;
- в электронном формате в системе ГИС ЖКХ..

СЛУШАЛИ: директора ОООУК «Экспресс» Марчан Владимира Николаевича.

ПРЕДЛОЖЕНО: «Получать платежные документы на оплату услуг по содержанию жилого помещения любым из нижеперечисленных способов:

- на бумажном носителе в кассе ООО УК «Экспресс», по адресу: г. Нижнеудинск, ул. Краснопролетарская, 33;
- в электронном формате по средствам электронной почты потребителя;
- в электронном формате в личном кабинете на официальном сайте ООО УК «Экспресс» www.myekspress.ru;
- в электронном формате в системе ГИС ЖКХ».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Получать платежные документы на оплату услуг по содержанию жилого помещения любым из нижеперечисленных способов:

- на бумажном носителе в кассе ООО УК «Экспресс», по адресу: г. Нижнеудинск, ул. Краснопролетарская, 33;
- в электронном формате по средствам электронной почты потребителя;
- в электронном формате в личном кабинете на официальном сайте ООО УК «Экспресс» www.myekspress.ru;
- в электронном формате в системе ГИС ЖКХ.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3355,81	96	139,83	4	0	0

Решение принято.

13. По тринадцатому вопросу: Размещать всю необходимую информацию на информационных досках в подъездах МКД.

СЛУШАЛИ: директора ОООУК «Экспресс» Марчан Владимира Николаевича.

ПРЕДЛОЖЕНО: «Размещать всю необходимую информацию на информационных досках в подъездах МКД».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Размещать всю необходимую информацию на информационных досках в подъездах МКД.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3495,64	100	0	0	0	0

Решение принято.

14. По четырнадцатому вопросу: ООО УК «Саяны» перечислить на расчетный счет ООО УК «Экспресс» остаток неизрасходованных денежных средств на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, по адресу: Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Пушкина, д. № 35.

СЛУШАЛИ: Председателя совета МКД, собственника кв. № 69 Пьянзину Валентину Павловну.

ПРЕДЛОЖЕНО: «ООО УК «Саяны» перечислить на расчетный счет ООО УК «Экспресс» остаток неизрасходованных денежных средств на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, по адресу: Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Пушкина, д. № 35.».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): ООО УК «Саяны» перечислить на расчетный счет ООО УК «Экспресс» остаток неизрасходованных денежных средств на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, по адресу: Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Пушкина, д. № 35.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3442,75	98,5	18,26	0,5	34,63	1

Решение принято.

15. По пятнадцатому вопросу: Об определении места хранения оригинала протокола общего собрания и бланков решений в Службе государственного жилищного и строительного надзора по Иркутской области в течение 3-х лет, копий протокола и бланков решений в офисе ООО УК «Экспресс» по адресу: г. Нижнеудинск, ул. Краснопролетарская, 33.

СЛУШАЛИ: директора ОООУК «Экспресс» Марчан Владимира Николаевича.

ПРЕДЛОЖЕНО: «Хранить оригиналы протокола общего собрания и бланков решений в Службе государственного жилищного и строительного надзора по Иркутской области в течение 3-х лет, копий протокола и бланков решений в офисе ООО УК «Экспресс» по адресу: г. Нижнеудинск, ул. Краснопролетарская, 33».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Хранить оригиналы протокола общего собрания и бланков решений в Службе государственного жилищного и строительного надзора по Иркутской области в течение 3-х лет, копий протокола и бланков решений в офисе ООО УК «Экспресс» по адресу: г.Нижнеудинск, ул. Краснопролетарская, 33

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3495,64	100	0	0	0	0

Решение принято.

16. По шестнадцатому вопросу: О размещении результатов голосования на информационных досках каждого подъезда многоквартирного дома, расположенного по адресу г. Нижнеудинск, ул. Пушкина, д. № 35.

СЛУШАЛИ: директора ОООУК «Экспресс» Марчан Владимира Николаевича.

ПРЕДЛОЖЕНО: «Разместить результаты голосования на информационных досках каждого подъезда многоквартирного дома, расположенного по адресу г. Нижнеудинск, ул. Пушкина, д. № 35».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Разместить результаты голосования на информационных досках каждого подъезда многоквартирного дома, расположенного по адресу г. Нижнеудинск, ул. Пушкина, д. № 35.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3495,64	100	0	0	0	0

Решение принято.

Место хранения настоящего протокола и бланков решений собственников помещений: в службе государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области для хранения в течение трех лет. Оригинал акта о размещении сообщения о проведении общего собрания, копия сообщения о проведении общего собрания в ООО УК «Экспресс».

Приглашенных лиц не было.

Приложение:

1) Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 4 л., в 1 экз.
2) Копия текста уведомления о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3) Копия акта, подтверждающая размещение сообщения о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, на информационных стендах в подъездах МКД на 1 л., в 1 экз.
4) Копия доверенности председателю совета МКД на 4 л., в 1 экз;
5) Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 115 л., в 1 экз.;
6) Копии документов удостоверяющих полномочия представителей собственников в многоквартирном доме на 25 л. в 1 экз.

Члены счетной комиссии:

Председатель общего собрания _____ (Морган В.Н.) 14.09.2023г.
(подпись) расшифровка подписи (дата)

Секретарь общего собрания _____ (Яремчук Д.В.) 14.09.2023г.
(подпись) расшифровка подписи (дата)